

ALGEMENE LEVERINGSVOORWAARDEN van Bouwen met zorg advies d.d. 6 april 2012

1.0 Toepasselijkheid voorwaarden

- 1.1 Deze Leveringsvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, opdrachten, overeenkomsten en op de dienstverlening van Bouwen met zorg advies met Opdrachtgever.
- 1.2 Van deze Leveringsvoorwaarden afwijkende bedingen en overeenkomsten zijn uitsluitend rechtsgeldig, indien en voor zover deze door Bouwen met zorg advies met de opdrachtgever schriftelijk zijn overeengekomen en beide partijen deze afwijking schriftelijk hebben bevestigd.
- 1.3 Indien enige bepaling van deze voorwaarden nietig is of vernietigd wordt zullen de overige voorwaarden en bepalingen van deze voorwaarden volledig van kracht blijven.
- 1.4 Gegevens door Bouwen met zorg advies verstrekt in welke vorm ook als bijvoorbeeld prijslijsten, brochures en drukwerken zijn onderhevig aan wijzigingen zonder voorafgaand bericht van Bouwen met zorg advies en gelden nooit als offerte.

2.0 Definities

In deze Leveringsvoorwaarden gelden de volgende definities:

- 2.1 Opdrachtnemer: Bouwen met zorg advies
- 2.2 Opdrachtgever: de wederpartij van Bouwen met zorg advies
- 2.3 Partijen: de Opdrachtgever en Bouwen met zorg advies gezamenlijk.
- 2.4 Opdracht: de wederkerige schriftelijke overeenkomst tussen Opdrachtgever en Bouwen met zorg advies tot het leveren van Diensten zijde het geven van advies ten behoeve van de Opdrachtgever.
- 2.5 Diensten: de door Bouwen met zorg advies ten behoeve van Opdrachtgever te verlenen diensten, te verrichten werkzaamheden en in het kader daarvan te leveren prestaties op gebaseerd op met Opdrachtgever gesloten Opdracht en/of Overeenkomst.
- 2.6 Overeenkomst: de overeenkomst(-en) tussen Bouwen met zorg advies en de Opdrachtgever.
- 2.7 Projectresultaten: de schriftelijke stukken als verslagen, adviezen, rapporten en presentaties die als resultaat van de Diensten van Bouwen met zorg advies aan Opdrachtgever zijn verstrekt.
- 2.8 Consultant: de door Bouwen met zorg advies voor de uitvoering van een opdracht ter beschikking te stellen werknemer van Bouwen met zorg advies en/of een derde, die krachtens die Opdracht onder verantwoordelijkheid van Bouwen met zorg advies werken;
- 2.9 ALV: Algemene Voorwaarden Bouwen met zorg advies.

3.0 Algemeen

- 3.1 Alle offertes en aanbiedingen van Bouwen met zorg advies zijn vrijblijvend.
- 3.2 De ALV van Bouwen met zorg advies zijn aanvullend op de onderliggende overeenkomsten van toepassing.
- 3.3 Bij strijdigheid tussen deze ALV en de aanbieding c.q. Opdracht prevaleren de in de Opdracht opgenomen bepalingen.
- 3.4 Toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere voorwaarden van Opdrachtgever worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.

4.0 Totstandkoming en duur van de opdracht

- 4.1 Tenzij door Partijen anders is overeengekomen, komt de Opdracht tot stand door:
 - a ongewijzigde ondertekening door Opdrachtgever van een door Bouwen met zorg advies uitgebrachte aanbieding of
 - b het verstrekken van een opdrachtbevestiging of
 - c schriftelijke bevestiging door Bouwen met zorg advies van een door Opdrachtgever verleende opdracht.
- 4.2 De opdracht kan worden aangegaan voor bepaalde tijd of voor onbepaalde tijd.

5.0 Verplichtingen voor Opdrachtgever

- 5.1 Opdrachtgever zal Bouwen met zorg advies steeds tijdig en op de door Bouwen met zorg advies aangegeven wijze alle voor een behoorlijke uitvoering van de Opdracht nuttige en noodzakelijke informatie, gegevens, tekeningen, bestekken, vergunningen, broncodes, inlichtingen en andere vereiste bescheiden verstrekken en alle medewerking verlenen.
- 5.2 Indien is overeengekomen dat Opdrachtgever materialen of gegevens op informatiedragers ter beschikking zal stellen, zullen deze voldoen aan de voor de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijke specificaties en vrij zijn van virussen.
- 5.3 Ingeval een Consultant van Bouwen met zorg advies op de locatie van Opdrachtgever werkzaamheden verricht, zal Opdrachtgever kosteloos de door die Consultant in redelijkheid gewenste faciliteiten, zoals - indien van toepassing - een werkruimte met telecommunicatiefaciliteiten e.d. ter beschikking stellen.
- 5.4 Wanneer Bouwen met zorg advies de diensten in fasen verricht, zal Opdrachtgever op verzoek van Bouwen met zorg advies zijn goedkeuring of afkeuring van een voltooide fase aan Bouwen met zorg advies schriftelijk mededelen. Indien niet binnen 2 weken na de voltooiing van een fase goedkeuring dan wel afkeuring is ontvangen, wordt de fase geacht te zijn goedgekeurd.
- 5.5 Indien de Opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen voldoet, heeft Bouwen met zorg advies het recht tot opschorting van de Opdracht en het recht de daardoor ontstane (extra) kosten en schade bij de Opdrachtgever in rekening te brengen.

6.0 Opzegging opdracht

- 6.1 De Opdracht voor onbepaalde tijd kan door beide partijen na goed zakelijk overleg en onder opgave van redenen bij aangetekend schrijven schriftelijk worden opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste drie maanden.
- 6.2 De Opdracht voor bepaalde tijd kan door beide partijen niet tussentijds worden opgezegd, tenzij schriftelijk is overeengekomen, dat tussentijdse opzegging is toegestaan.

7.0 Einde van de opdracht

- 7.1 De opdracht voor bepaalde tijd eindigt van rechtswege door het verstrijken van de vastgestelde tijd.
- 7.2 Elke opdracht (voor bepaalde tijd of voor onbepaalde tijd) kan worden beëindigd door opzegging, indien (tussentijdse) opzegging is toegestaan.
- 7.3 Elke opdracht eindigt van rechtswege indien en zodra de Opdrachtgever met de ingevolge de opdracht adviserende consultant die de werkzaamheden verricht of heeft verricht een di- of indirecte arbeidsverhouding is aangegaan.

8.0 Beëindiging

- 8.1 Partijen kunnen de Opdracht zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst door schriftelijke kennisgeving met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk ontbinden:
 - a Wanneer door/aan een der Partijen voorlopige of definitieve surseance van betaling is aangevraagd/verleend;
 - b Wanneer een der Partijen in staat van faillissement is verklaard;
 - c Wanneer de onderneming van een der Partijen wordt stilgelegd, een voornemen tot fusie of splitsing bestaat, wordt geliquideerd of overgenomen.
- 8.2 Indien Opdrachtgever de aard van de werkzaamheden zodanig wijzigt dat naar het oordeel van Bouwen met zorg advies T niet langer de vereiste kwaliteit dan wel een goede advisering ter zake de projectvoortgang gegarandeerd is c.q. kan worden, is Bouwen met zorg advies gerechtigd de Opdracht te ontbinden.
- 8.3 Als Opdrachtgever op het moment van ontbinding als bedoeld in art. 8.1, of 8.3 reeds prestaties ter uitvoering van de Opdracht heeft ontvangen, zullen deze prestaties en de daarmee samenhangende betalingsverplichting en kosten geen voorwerp van ongedaanmaking

ALGEMENE LEVERINGSVOORWAARDEN van Bouwen met zorg advies d.d. 6 april 2012

zijn, tenzij Bouwen met zorg advies ten aanzien van die prestaties in verzuim is. Bedragen die Bouwen met zorg advies vóór de ontbinding heeft gefactureerd in verband met hetgeen zij reeds ter uitvoering van de Opdracht heeft verricht of geleverd, blijven met inachtneming van het in de vorige volzin bepaalde, onverminderd verschuldigd en worden op het moment van de ontbinding direct opeisbaar.

9.0 Prijzen en kosten

9.1 Bij Opdracht wordt vastgelegd of Bouwen met zorg advies de Opdracht zal verrichten op basis van voor- of nacalculatie dan wel budget of tegen een vaste prijs.

9.2 Alle tarieven en genoemde bedragen zijn exclusief BTW en andere kosten en heffingen van overheidswege.

9.3 Bouwen met zorg advies heeft het recht om haar tarieven jaarlijks per 1 januari te herzien. Tariefwijzigingen zullen zo mogelijk uiterlijk één maand voor de ingangsdatum schriftelijk aan Opdrachtgever worden medegedeeld.

9.4 Tenzij anders vermeld zijn alle prijzen gebaseerd op de omstandigheden die bekend waren tijdens de aanbieding, zoals daar zijn kostprijzen en/of valutakoersen tenzij dit met Opdrachtgever afwijkend is overeengekomen.

9.5 Indien na opdrachtbevestiging wijziging optreedt in tijdens de offerte geldende omstandigheden, zoals kostprijzen en/of valutakoersen, of inkoopkosten, is Bouwen met zorg advies gerechtigd de overeengekomen prijs daaraan aan te passen. Een dergelijke prijsverhoging is voor Opdrachtgever geen rechtsgrond de overeenkomst te ontbinden.

9.6 Reiskosten zullen worden berekend gebaseerd op de reistijd tussen de onderneming van Opdrachtgever en Bouwen met zorg advies in eenheden van 15 minuten. Andere onkosten zoals parkeerkosten en onkosten voor verlet zullen worden doorberekend aan Opdrachtgever.

10.0 Meerwerk

10.1 Als door aanvullende wensen en/of opdrachten van Opdrachtgever de diensten die Bouwen met zorg advies in het kader van de Opdracht moet leveren, aantoonbaar worden verzwaard, wijzigen en/of worden uitgebreid, wordt dat aangemerkt als meerwerk dat voor vergoeding tegen de gebruikelijke of afwijkende overeengekomen tarieven in rekening zal worden gebracht.

10.2 Bouwen met zorg advies is niet verplicht aan een verzoek van Opdrachtgever tot het verrichten van meerwerk te voldoen en kan verlangen dat daarvoor een afzonderlijke schriftelijke overeenkomst wordt afgesloten.

10.3 Opdrachtgever aanvaardt dat als gevolg van meerwerk het overeengekomen of verwachte tijdstip van voltooiing van de Diensten, de duur van de overeenkomst en/of opdracht en de wederzijdse verantwoordelijkheden van Opdrachtgever en Bouwen met zorg advies, wijzigen en worden beïnvloed.

10.4 Voor buitenkantooruren te verrichten werkzaamheden, diensten en andere handelingen kan een toeslag op het overeengekomen standaard tarief worden toegepast als dat in de offerte staat vermeld en tussen partijen is overeengekomen

11.0 Overmacht

11.1 Geen der Partijen is gehouden tot de nakoming van enige verplichting in het kader van de Opdracht indien hij daartoe is verhinderd als gevolg van overmacht.

11.2 Onder overmacht wordt mede verstaan ziekte van de door Bouwen met zorg advies ingeschakelde consultant voor de verzochte advisering door Opdrachtgever, terroristische dreigingen, stakingen, fouten in door derden aangeleverde tekeningen, bestekken, vergunning en andere bescheiden, te late levering van goederen, fouten in software en een tekortkoming van een (ingeschakelde) derde die niet aan Bouwen met zorg advies kan worden toegerekend.

11.2 Wanneer een der Partijen een beroep doet op overmacht en de overmachtsituatie langer dan één maand heeft geduurd of zodra

vaststaat dat deze langer dan één maand zal duren, hebben Partijen het recht de Opdracht door schriftelijke ontbinding te beëindigen.

Bedragen die Bouwen met zorg advies vóór de ontbinding heeft gefactureerd in verband met hetgeen zij reeds ter uitvoering van de Opdracht heeft verricht of geleverd, blijven onverminderd verschuldigd en worden op het moment van de ontbinding direct opeisbaar.

11.3 Bouwen met zorg advies is niet gebonden aan termijnen die, als gevolg van buiten haar macht gelegen omstandigheden die zich na het aangaan van de Opdracht hebben voorgedaan, niet meer gehaald kunnen worden.

12.0 Uitvoering

12.1 Bouwen met zorg advies zal zich naar beste kunnen inspannen de Opdracht en Diensten met zorg uit te voeren, in voorkomend geval overeenkomstig de met Opdrachtgever schriftelijk vastgelegde afspraken en procedures.

12.2 De enkele overschrijding van in de Opdracht genoemde termijnen brengt Bouwen met zorg advies niet in verzuim. Als overschrijding van enige termijn dreigt, zullen Bouwen met zorg advies en Opdrachtgever zo spoedig mogelijk in overleg treden om zo tot een redelijke oplossing te komen.

12.3 Alleen indien dit bij Opdracht is overeengekomen, zijn Bouwen met zorg advies en haar Consultant gehouden bij de uitvoering van de Diensten tijdig, bevoegd en verantwoord gegeven aanwijzingen van Opdrachtgever op te volgen.

12.4 Indien de Opdracht tot dienstverlening is aangegaan met het oog op uitvoering door een bepaalde Consultant, zal Bouwen met zorg advies steeds het recht hebben deze persoon in overleg met Opdrachtgever te vervangen door een of meer andere personen met dezelfde of gelijkwaardige kwalificaties.

12.5 In overleg tussen Bouwen met zorg advies en Opdrachtgever zal worden bepaald wanneer de vervangende Consultant zijn werkzaamheden zal beginnen.

13.0 Aansprakelijkheid; vrijwaring

13.1 Bouwen met zorg advies aanvaardt wettelijke verplichtingen tot schadevergoeding voor zover dat uit dit artikel 13 blijkt.

13.2 Bouwen met zorg advies adviseert enkel de Opdrachtgever. Opdrachtgever beslist op welke wijze en door welke derden de uitvoering van een bouwkundig project zal plaatsvinden. Bouwen met zorg advies is geen partij bij deze besluitvorming. De totale aansprakelijkheid van Bouwen met zorg advies wegens toerekenbare tekortkoming in de nakoming van een overeenkomst of Opdracht is altijd beperkt tot vergoeding van directe schade tot maximaal het bedrag van de voor die Opdracht overeengekomen prijs (excl. BTW en andere kosten en heffingen van overheidswege). Indien de overeenkomst hoofdzakelijk een duurovereenkomst is met een looptijd van meer dan één jaar, wordt de en andere kosten en heffingen van overheidswege bedongen prijs gesteld op het totaal van de vergoedingen (excl. BTW) bedongen voor één jaar.

213.3 Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:

13.3.1 de redelijke kosten die opdrachtgever zou moeten maken om de prestatie van Bouwen met zorg advies aan de overeenkomst te laten beantwoorden. Deze schade wordt echter niet vergoed indien Opdrachtgever de overeenkomst heeft ontbonden of opgezegd;

13.3.3 redelijke kosten, gemaakt ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op directe schade in de zin van deze voorwaarden;

13.3.4 redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover Opdrachtgever aantoonbaar dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade in de zin van deze voorwaarden.

13.4 De totale aansprakelijkheid van Bouwen met zorg advies is beperkt tot maximaal het bedrag van de voor die Opdracht overeengekomen prijs (excl. BTW en andere kosten en heffingen van overheidswege)

ALGEMENE LEVERINGSVOORWAARDEN van Bouwen met zorg advies d.d. 6 april 2012

13.5 Aansprakelijkheid van Bouwen met zorg advies voor indirecte schade, daaronder mede begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie, is uitgesloten.

13.6 Buiten de in dit artikel genoemde gevallen rust op Bouwen met zorg advies geen enkele aansprakelijkheid voor schadevergoeding, ongeacht de grond waarop een actie tot schadevergoeding zou worden gebaseerd.

13.8 De aansprakelijkheid van Bouwen met zorg advies wegens toerekenbare tekortkoming in de nakoming van een overeenkomst ontstaat slechts indien opdrachtgever Bouwen met zorg advies onverwijld en deugdelijk schriftelijk in gebreke stelt, stellend daarbij een redelijke termijn ter zuivering van de tekortkoming, Bouwen met zorg advies ook na die termijn toerekenbaar in de nakoming van zijn verplichting tekort blijft schieten. De ingebrekestelling dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming te bevatten, zodat Bouwen met zorg advies in staat is adequaat te reageren.

13.9 Voorwaarden voor het ontstaan van enig recht op schadevergoeding is steeds dat opdrachtgever de schade zo spoedig mogelijk na het ontstaan daarvan schriftelijk bij Bouwen met zorg advies meldt.

13.10 De opdrachtgever vrijwaart Bouwen met zorg advies voor alle aanspraken van derden door Opdrachtgever bij een project betrokken.

13.11 Iedere aanspraak jegens Bouwen met zorg advies vervalt na afloop van één (1) jaar nadat de schriftelijke melding van de aanspraak is geschied, althans had behoren te geschieden, tenzij deze inmiddels bij de bevoegde rechter aanhangig is gemaakt.

14.0 Bijzondere uitsluiting aansprakelijkheid voor schade en vrijwaring

14.1 Bouwen met zorg advies is jegens de opdrachtgever niet aansprakelijk voor verbintenissen die Opdrachtgever met door Bouwen met zorg advies geadviseerde derden is aangegaan of die zijn ontstaan tussen opdrachtgever en derden, al dan niet met toestemming van de opdrachtgever of die derden.

15.0 Uurbeloning en Opdrachtgevertarief

15.1 Voor de duur van de opdracht wordt de uurbeloning van de van Bouwen met zorg advies verricht vastgesteld conform de advies functieomschrijving, die de opdrachtgever bij de opdracht heeft verstrekt. Indien op enig moment wordt vastgesteld, dat de in werkelijkheid door Bouwen met zorg advies uitgeoefende (advies) functie zou moeten leiden tot een hogere uurbeloning, zal Bouwen met zorg advies de uurbeloning en het opdrachtgevertarief dienovereenkomstig corrigeren en zal de opdrachtgever dit gecorrigeerde tarief vanaf het moment van aanpassing van de adviesfunctie aan Bouwen met zorg advies verschuldigd zijn.

16.0 Verhoging van het opdrachtgevertarief als gevolg van loon-, lasten- en/of algemene kostenverhogingen

16.1 Bouwen met zorg advies is gerechtigd het opdrachtgevertarief te verhogen met het volledige bedrag of het evenredige bedrag, voortvloeiende uit één of meer van onderstaande kostenverhogingen ten aanzien van de opgedragen arbeid:

16.2 verhoging van de uurbeloning van de consultant ten gevolge van een overheidsmaatregel of verbindend voorschrift, of ten gevolge van (de toepassing van) enige bepaling vervat in de opdracht en de bijbehorende voorwaarden;

16.3 verhoging van de kosten in de ruimste zin des woords verbonden aan de arbeid voor de consultant of voor Bouwen met zorg advies wegens tewerkstelling in het buitenland.

17.0 Bijzondere minimale betalingsverplichting

17.1 Opdrachtgever is minste gehouden aan Bouwen met zorg advies te betalen het opdrachtgevertarief berekend over acht gewerkte uren. Halve uren wordt naar een heel uur afgerond, zulks te vermeerderen

met BTW.

18.0 Facturen op basis van tijdverantwoordingsformulier

18.1 De facturen van Bouwen met zorg advies worden uitgeschreven aan de hand van de tussen partijen gesloten overeenkomst en eventueel aanvullend door de opdrachtgever voor akkoord getekende tijdverantwoordingsformulieren welke de opdrachtgever binden.

18.2 De opdrachtgever is gehouden erop toe te zien of te doen toezien, dat op de tijdverantwoordingsformulieren het juiste aantal gewerkte uren en overuren alsmede dat de werkelijk gemaakte onkosten, indien al gemaakt, naar waarheid zijn ingevuld.

18.3 Opdrachtgever ziet er tijdens het verrichten van de arbeid erop toe dat het aantal gewerkte uren en overuren niet overschrijft.

20.4 Bij verschil tussen het bij Bouwen met zorg advies ingeleverde tijd verantwoordingsformulier en het door de opdrachtgever daarvan behouden afschrift, geldt het bij Bouwen met zorg advies ingeleverde tijd verantwoordingsformulier voor de afrekening opgenomen in de factuur als volledig bewijs.

19.0 Betaling en gevolgen wanbetaling

19.1 De opdrachtgever is te allen tijde gehouden elke door Bouwen met zorg advies verzonden factuur te voldoen binnen **14 kalenderdagen** na verzending van de factuur, tenzij anders is overeengekomen.

19.2 Uitsluitend betalingen aan Bouwen met zorg advies zelf werken bevrijdend. 19.3 Indien een factuur van Bouwen met zorg advies niet binnen 14 kalenderdagen na verzending is betaald, is de opdrachtgever vanaf dan zonder ingebrekestelling van rechtswege in verzuim en een rente verschuldigd over het openstaande bedrag van 1 % per kalendermaand, een gedeelte van een maand voor een volle gerekend.

19.4 In het bezit van Bouwen met zorg advies zijnde doordruk of kopie van de door Bouwen met zorg advies verzonden factuur geldt als volledig bewijs van de verschuldigdheid der rente en de dag, waarop de renteberekening begint.

19.5 Reclames omtrent de inhoud en hoogte van enige factuur moeten binnen 8 kalenderdagen na de dag van verzending van de factuur schriftelijk bij Bouwen met zorg advies zijn ingediend en door Bouwen met zorg advies zijn ontvangen. De bewijslast betreffende tijdige indiening van de reclame rust op de opdrachtgever. Na deze termijn worden klachten niet meer in behandeling genomen en heeft de opdrachtgever zijn recht op reclame verwerkt. Een reclame doet niet af aan de betalingsverplichting.

19.6 Alle kosten van incasso, waaronder begrepen de volledige kosten van rechtsbijstand, zowel in als buiten rechte - door wie ook verleend - komen geheel voor rekening van de opdrachtgever. De vergoeding ter zake van buitengerechtigde kosten worden gefixeerd op 15% van de verschuldigde hoofdsom inclusief rente met een minimum van EURO 40,- per vordering. Deze vergoeding zal steeds, zodra rechtsbijstand door Bouwen met zorg advies is ingeroepen respectievelijk de vordering door Bouwen met zorg advies ter incasso uit handen is gegeven, zonder enig nader bewijs in rekening worden gebracht en door de opdrachtgever verschuldigd zijn. Ingeval de Wet Normering buitengerechtigde incassokosten in werking is getreden zal deze worden gevolgd voor de berekening van de incassokosten.

19.7 Alle aan Opdrachtgever gefactureerde bedragen moeten zonder korting of verrekening of opschorting aan Bouwen met zorg advies worden betaald.

19.8 Bouwen met zorg advies kan van Opdrachtgever extra (nadere) zekerheid eisen indien de kredietwaardigheid daartoe aanleiding geeft, bij gebreke van dien is Bouwen met zorg advies gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten.

ALGEMENE LEVERINGSVOORWAARDEN van Bouwen met zorg advies d.d. 6 april 2012

20.0 Strekking voorwaarden

20.1 Indien één of meer bepalingen van de opdracht of deze Leveringsvoorwaarden niet rechtsgeldig blijken te zijn of rechtens niet blijken te kunnen worden toegepast, zullen de opdracht en de ALV voor het overige van kracht blijven. De bepalingen, die niet rechtsgeldig zijn of rechtens niet kunnen worden toegepast, zullen worden vervangen door bepalingen die zoveel mogelijk aansluiten bij de strekking van de te vervangen bepalingen, zodanig dat die vervangende bepalingen wel rechtsgeldig zijn.

21.0 Vertrouwelijke informatie/geheimhouding

21.1 Partijen garanderen elkaar dat zij maatregelen zullen treffen met het doel geheimhouding tegenover derden te verzekeren met betrekking tot alle vertrouwelijke informatie, waaronder gegevens en kennis omtrent de bedrijfsaangelegenheden van hun wederpartij, waarvan zij, hun werknemers en eventuele betrokken derden in het kader van de Opdracht kennis hebben of zullen krijgen.

21.2 Partijen garanderen elkaar dat zij, hun eventuele werknemers en eventuele bij de Opdracht betrokken derden op geen enkele wijze, direct noch indirect, enig gegeven met betrekking tot of voortvloeiend uit de relatie met de wederpartij aan derden bekend zullen maken, tenzij de wederpartij hiertoe schriftelijke toestemming heeft gegeven.

21.3 Het in art. 21.1 en 21.2 bepaalde is niet van toepassing op feiten, informatie, documenten en andere zaken indien de ontvangende partij van vertrouwelijke informatie kan aantonen dat de bedoelde gegevens:

- a Op het moment van ontvangst reeds waren gepubliceerd of op andere wijze algemeen bekend waren geworden;
- b Na het moment van ontvangst werden gepubliceerd of op andere wijze reeds algemeen bekend geworden waren, anders dan door een handelen of nalaten van de ontvangende partij;
- c Door de ontvangende partij onafhankelijk van enige relatie met de wederpartij werden ontwikkeld;
- d Zijn openbaar gemaakt na daartoe strekkende toestemming van de verstrekende partij;
- e Op grond van een wettelijke bepaling of op last van een rechterlijke instantie openbaar gemaakt dienden te worden.

21.4 In afwijking van het bepaalde in art. 21.1 en 21.2 is

Bouwen met zorg advies gerechtigd melding te maken op onder meer zijn website van het bestaan van de Opdracht.

21.5 Partijen zullen erop toezien dat hun werknemers en eventuele namens Partijen bij de Opdracht betrokken derden de in dit artikel vervatte geheimhoudingsbepalingen naleven.

22 Intellectuele eigendomsrechten

22.1 Bouwen met zorg advies behoudt alle (gebruiks-)rechten van de door Bouwen met zorg advies gegeven advisering, ontwikkelde programma's, methode, aanpak, modellen en rapportagemethodieken.

23.0 Inhuren/inlenen van derden

23.1 Indien Bouwen met zorg advies bij de uitvoering van de Opdracht bijvoorbeeld ingeval van arbeidsongeschiktheid, gebruik dient te maken van de diensten van derden, hetzij door het inhuren van een zelfstandige, hetzij door het inlenen van personeel van een derde of anderszins, zal zij daartoe slechts bevoegd zijn na daartoe verkregen schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Opdrachtgever zal zijn toestemming niet op onredelijke gronden weigeren.

23.2 In het kader van de inlenersaansprakelijkheid garandeert Bouwen met zorg advies dat zij de loonheffing, omzetbelasting en premies werknemersverzekering die zij is verschuldigd ter zake van eventueel bij haar in dienst zijnde werknemers ten behoeve van Opdrachtgever in het kader van de Opdracht verrichte Diensten tijdig voldoet c.q. tijdig zal voldoen aan de desbetreffende instanties.

24.0 Slotbepalingen

24.1 Partijen verklaren zich bij voorbaat bereid bij wetswijzigingen die de inhoud van de Opdracht raken, in onderling overleg tot een

aanpassing van de Opdracht te geraken. Indien één of meer bepalingen van de Opdracht nietig zijn of worden, zullen de overige bepalingen van de Opdracht van kracht blijven.

24.2 Beëindiging, gedeeltelijke of gehele ontbinding ontslaat Partijen niet van het bepaalde ten aanzien van:

- a Geheimhouding (art.21);
- b Intellectuele eigendomsrechten (art. 22);
- c Toepasselijk recht (art. 25.1);
- d Bevoegde rechter (art. 25.2).

25.0 Rechts- en Forumkeuze

25.1 Op alle geschillen is het Nederlandse recht van toepassing.
25.2 Alle geschillen die voortvloeien uit of samenhangen met een rechtsverhouding tussen partijen waarop deze Leveringsvoorwaarden van toepassing zijn, zullen in eerste aanleg bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde rechter van het arrondissement, waarin (het kantoor van) Bouwen met zorg advies is gevestigd.

Deze voorwaarden zijn op 6 april 2012 opgesteld en zijn van toepassing op na deze datum gesloten overeenkomsten met Bouwen met zorg advies. Ze zijn gepubliceerd op onze website en kosteloos op te vragen.

Bouwen met zorg advies

Kantooradres
Boterbloem 17
4421 MJ Kapelle
Tel. (06) 22 95 65 28
E-mail: bouwenmetzorg@zeelandnet.nl
Website: www.bouwenmetzorgadvies.nl